

福清市自然资源和规划局文件

融自然综〔2026〕163号

福清市自然资源和规划局关于对福州市 多纬测绘咨询有限公司违规行为 的处置通报

各测绘单位：

为严肃测绘行业纪律，规范测绘市场秩序，确保农村个人建房测绘数据的真实性、准确性和完整性，依据《福清市农村个人建房测绘服务工作细则》《福清市个人建房测绘单位行业信用管理细则》等相关规定，现针对福州市多纬测绘咨询有限公司在龙田镇岭前村农村个人建房核样过程中存在的违规行为，处置如下：

一、问题认定

经查，福州市多纬测绘咨询有限公司（以下简称“多纬公司”）在承接龙田镇岭前村村民倪昌仁、倪政成农村个人建房核样项目过程中，存在以下问题：

1. 未按规定现场拍照，违反测绘作业记录要求；
2. 未如实测量并反映地下室等违建部分，测绘成果不完整、不准确，存在刻意回避或遗漏关键信息的嫌疑；
3. 上述行为可能导致违建行为被掩盖，扰乱正常的农村建房秩序，暴露出该公司相关工作人员责任心不强、缺乏职业操守。

二、处置依据

1. 《福清市农村个人建房测绘服务工作细则》第十一条：测绘成果出现质量问题的，由测绘单位及相关责任人承担相应责任；
2. 《福清市个人建房测绘单位行业信用管理细则》中关于不良行为信息的扣分与惩戒规定。

三、处置措施

（一）责成福州市多纬测绘咨询有限公司提交情况说明，并承担因测绘不实可能引发的后续问题处理责任。

（二）启动信用评价惩戒程序

依据《福清市个人建房测绘单位行业信用管理细则》信用评价标准，对多纬公司出现的测绘成果严重质量问题处理如下：

1. 自 2026 年 2 月 1 日起至 2026 年 7 月 31 日止，暂停其在福清市个人建房测绘服务单位的备案资格 6 个月；
2. 期间不得承接新的个人建房测绘项目；
3. 已备案未完成项目可继续履行，但纳入重点监管；
4. 将其违规行为，在“福清智慧城市规划网”及“多测合一”平台公示。

四、开展专项抽查

对全市承接农村个人建房的测绘单位按不低于 5% 的比例开展测绘成果质量抽查。

福清市自然资源和规划局
2026 年 1 月 30 日



抄送：各镇（街）人民政府（办事处），福清市农业农村局。

福清市自然资源和规划局办公室

2026 年 1 月 30 日印发